STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 29278
15 juni
2016

Onteigeningsplan Toevoeging Centrum ’s-Heerenberg

KENNISGEVING

Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeente Montferland voor de uitvoering van het bestemmingsplan Toevoeging Centrum ’s-Heerenberg e.o. van de gemeente Montferland.

De Minister van Infrastructuur en Milieu deelt mee dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van de gemeente Montferland onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het bestemmingsplan Toevoeging Centrum ’s-Heerenberg e.o.

Het bestemmingsplan voorziet in de herontwikkeling van de hoek Oudste Poortstraat – Klinkerstraat in het centrum van ’s-Heerenberg. In het plangebied is (onder andere) voorzien in de bouw van 27 woningen. Het plan zal in twee fasen worden gerealiseerd. De onderhavige onteigening ziet op fase 1. Op de te onteigenen onroerende zaken zullen zeven à acht aaneengesloten grondgebonden woningen (rijwoningen in het sociale segment), alsook de doortrekking van de openbare weg Gasthuisplein naar de Klinkerstraat en de herinrichting van een gedeelte van de Klinkerstraat, worden gerealiseerd.

Aan de onroerende zaken zijn de onderscheiden bestemmingen Wonen – 2,
Verkeer – Verblijfsgebied en de dubbelbestemmingen Waarde – Archeologische verwachting 1 en Waarde – Archeologische verwachting 3 toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage op de volgende locaties:
- Gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam (openingstijden staan op de website van de gemeente);
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht (alleen op afspraak).

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 21 juni 2016 tot en met 1 augustus 2016.

Zienswijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht, onder vermelding van dossiernr. 2015-45.
Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, mevrouw C. Visser, tel. 06 15948274, b.g.g. 06 12097585.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Voor degenen die in hun zienswijzen te kennen hebben gegeven van de gelegenheid gebruik te willen maken om te worden gehoord, vindt deze hoorzitting plaats op 25 augustus 2016 om 13.30 uur in het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.